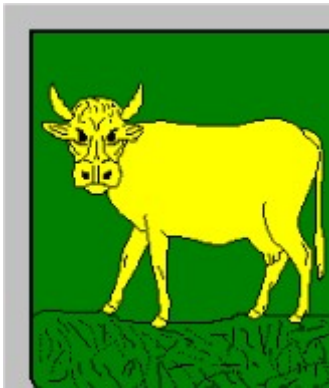




Stichting Dorpsraad Warder

Akte van oprichting d.d.-13-10-2005

K.v.K nummer 372121037

Secretariaat : Warder 101, 1473 PG Warder

E-mail : info@dorpsraadwarder.nl

Tel : 0299-406391

Notulen bijeenkomst woensdag 18 december 2024 “Oude School” Warder 128 Aanvang 20:00

Aanwezig:

Namens de dorpsraad (DR): Jan de Jong, Tanja Haremaker, Andreas van Diepen.

Namens het Gemeenschappelijk Dorpsraden Overleg (GDO): Hilda Raasing.

Tevens aanwezig: J. Langeveld, Wim Schoenmaker, René Moolhuizen, Witte Lous, Ina Bouman.

Afgemeld: Auke Tabak, Matthieu van Maarel, Susanna Tammer, Axel Geijtenbeek.

1. Opening

2. Goedkeuring notulen 23 oktober 2024

Geen wijzigingen

3. Ingekomen stukken

-De jaarlijkse gemeentelijke subsidie aan de DR van 1250 euro voor 2025 is toegekend.

-Ingezonden brief Ina Bouman.

Deze betreft nieuw provinciaal beleid om in kleine kernen woonwijken te plaatsen van 25 eenheden. De motivatie is dat het de leefbaarheid van kleine kernen daarmee zou verbeteren. Ina heeft bezwaren vanwege de aantasting van het landelijke karakter. De leefbaarheid kan volgens twee onderzoeken van Suzan Christiaanse op andere wijzen beter worden bevorderd. Zolang er mogelijkheden zijn om in te breiden (bouwen binnen al bestaand bebouwd gebied) zou dat volgens Ina voorrang moeten hebben. Er zijn schriftelijke reacties en reacties van aanwezigen. Er is instemming. Wel is er bij de aanwezigen behoefte aan voorzichtige uitbreiding in de vorm van betaalbare woningen voor starters uit de omgeving. Projectontwikkelaars kiezen echter voor duurdere woningen. Dat zou ten koste gaan van de leefbaarheid.

Genoemd wordt dat het beleid van de gemeente is om geen initiatieven te starten m.b.t. woningbouw in de kleine kernen. Initiatieven worden aan de markt overgelaten. Bij de bouw van meer dan 12 eenheden moet er aan duurzaamheidseisen worden voldaan.

Naschrift: Het is de gemeente en niet de provincie die gaat over het aanwijzen van nieuwe woningbouwlocaties.

-Brief Hilda aan gemeente over beëindiging subsidie AED. Zie punt 4.

-Voorstel bijeenkomsten DR in 2025

10 december 2025 verschuift naar 17 december 2025, de overige data zijn ongewijzigd.

-Brief gemeente over viering 80 jaar vrijheid.

De gemeente neemt geen initiatieven voor de herdenking/viering op 4 en 5 mei, maar kan op verzoek initiatieven ondersteunen.

De kerk van Warder organiseert op 10 mei een jubileumfeest ter ere van het 50 jarig bestaan van de Sportkerk, samen met het Warder Gouwtje, dat 25 jaar bestaat. Jan zal met de organisatie / Jaap Bol contact opnemen, om na te gaan of er in deze iets valt te combineren.

4. Verslag vergadering GDO 11-12-24 in Kwadijk

De vergadering wordt namens de dorpsraad bezocht door Jan en Andreas. Tevens was aanwezig J. Langeveld.

Alle dorpsraden van de Zeevang waren vertegenwoordigd. Beets heeft geen dorpsraad, maar er waren wel bewoners van Beets aanwezig. Namens de gemeente waren aanwezig wethouder Dirk Dijkshoorn van duurzaamheid en financiën en wethouder Kees Schilder van o.a. openbare werken, verkeer, milieu en energietransitie. Tevens waren de gemeente ambtenaren Frank van Dijk en Joeri Kempen aanwezig voor de beantwoording van inhoudelijke vragen.

-Hilda heeft, namens het GDO, bezwaar gemaakt bij de gemeente vanwege de beëindiging van de subsidiëring van het onderhoud van AED-toestellen. Wethouder Dijkshoorn reageerde dat deze maatregel reeds is teruggedraaid.

-Er was een uitleg van wethouder Kees Schilder over de overdracht van de buitenwegen van het HHNK (waterschap) naar gemeente Edam-Volendam. Het HHNK wil zich voortaan alleen richten op het waterbeheer en ziet het niet langer als haar taak om wegen en bermen te onderhouden. Dat laatste zal daarom vanaf 1 januari 2025 door de gemeente worden gedaan. Omdat de gemeente gebruik wil maken van de expertise van HHNK zal er samengewerkt worden met het waterschap en ook met andere gemeenten. Vanwege de overdracht is er een analyse gemaakt van de staat van de buitenwegen. Op basis daarvan is een inschatting gemaakt van de kosten aan onderhoud. Er is een overgangperiode van tien jaar afgesproken. Binnen die tien jaar wordt gekeken of de gemaakte afspraken moeten worden aangepast of niet. Ook is afgesproken wie verantwoordelijk is voor eventuele calamiteiten. Er wordt onderscheid gemaakt in drie niveau's voor de kwaliteit van het wegdek: A, B en C. Niveau C is de meest basale norm en werd door het waterschap als norm toegepast op buitengebieden zoals de Zeevang. Aan deze norm zal de gemeente niets veranderen. Volgens de wethouder zullen de kosten voor de burgers gelijk blijven: De belasting van het waterschap zal dalen en de gemeentelijke belasting zal evenredig stijgen. Opvallend was dat de gemeente lagere uitgaven aan de buitenwegen verwacht (circa 300 k per jaar) dan wat het waterschap tot nu toe heeft begroot. Dat bedrag zal in reserve worden gehouden. Voor degene die hierin geïnteresseerd zijn is op verzoek de schriftelijke weergave van deze presentatie in Powerpoint beschikbaar via de dorpsraad.

-Er zijn klachten van bewoners vanwege wateroverlast bij de dijk tussen Warder en Edam. Dit valt onder de verantwoordelijkheid van het waterschap en de Alliantie Markermeerdijken, die nog bezig is met de uitvoering van de dijkversterkingswerkzaamheden aldaar.

-Er is kort gesproken over het convenant (overeenkomst) in wording tussen de gemeente en de dorps- en wijkraden. Er werd voorgesteld om één convenant te laten ondertekenen door alle dorps- en wijkraden gezamenlijk in het GDO, i.p.v. alle dorpsraden individueel. Dat voorstel werd aanvaard.

-Jan gaf aan dat hij zich zorgen maakt over het voortbestaan van de Oude School als buurthuis. Er zijn verschillende oorzaken. Reacties: De meeste kernen worstelen met dit probleem. Hobrede is een positieve uitzondering. Op het gebied van verduurzaming zijn subsidies mogelijk. Advies vragen bij Dorpswerk is een mogelijkheid.

-Er is een project “Coalitie Lokale Eenzaamheid” opgezet om eenzaamheid binnen onze gemeente tegen te gaan. Ted Landaal uit Oosthuizen is voortrekker. Vanuit Warder verzorgt Afra Hellingman de vertegenwoordiging. In het Warder Gouwtje van december 2024 heeft Afra hierover een artikel verzorgd, waarin zij over het e.e.a. uitleg geeft.

-Ina en Wim willen de presentatie van wethouder Kees Schilder graag doorgestuurd krijgen.

-Ina geeft aan dat het maaibeheer van het waterschap niet naar de wens van de boeren is geweest. Er is ecologisch beheer waardoor er alleen een strook langs de weg gemaaid wordt. Er wordt na 15 juni gemaaid. Distels kunnen bloeien en zaaïen uit naar weilanden. Ook wordt er in de berm van de Oosterweg maaisel gestort. Er wordt gemeld dat Staatsbosbeheer maaisel composteert met Bokashi. Misschien is dat een oplossing. Aangezien het maaibeheer nu dus bij de gemeente komt te liggen wordt Ina geadviseerd e.e.a. aan te kaarten bij Frank van Dijk van de gemeente.

5. Gaswinning

Geen nieuws te melden

6. Dorpsvisie

-Het maken van een dorpsvisie is begin dit jaar aangevangen met het houden van een enquête in het dorp, waarop positief is gereageerd, met een goede respons. Het leek ons goed om de visie van wat de bewoners belangrijk vinden en wat we daar als dorpsraad mee- en aan willen doen, op papier te zetten. En dit dan voor een termijn van b.v. de komende 5 jaar.

Wat vinden wij belangrijk?

- Verkeersveiligheid
- Leefbaarheid waaronder buurthuis en (starters)woningen
- Duurzaamheid.

Tot nu toe ontbreekt het echter aan voldoende menskracht om de gewenste werkgroepjes gestalte te geven, om deze 3 onderwerpen en de ideeën daarover om te vormen tot een gedragen tekst die in de dorpsvisie kan worden opgenomen. Dit ondanks diverse oproepen via onze sociale media en in het dorpskrantje.

Ook in het bestuur is er onvoldoende capaciteit beschikbaar, waardoor de dorpsvisie niet echt van de grond komt. Bovendien moet het geen stuk worden dat uitsluitend door het bestuur wordt geschreven. We geven de moed nog niet geheel op, maar dit is wel de reden waarom de voortgang hevig stagneert.

-Ina heeft geen nieuws over duurzaamheid.

-Verkeer: Genoemd wordt dat de dorpsweg nog niet voldoet aan de normen voor 30 km weg. Om hieraan te voldoen moet de weg aangepast worden. Bijvoorbeeld door verbreding van de fietsstroken en versmalling van het middendeel, zoals de Purmerenderweg. Er wordt door J. Langeveld aangeboden een voorzet te maken. Wim zal hem de enquête-uitslagen over dit onderwerp geven.

-Leefbaarheid: (Buurthuisfunctie) : René: het is nog niet gelukt om samen te komen met het bestuur van SCEW.

Hilda: zoek mensen bij de verschillende clubs/gebruikers. Er zijn bijvoorbeeld 2 biljartverenigingen, een toneelvereniging en een kermisvereniging. We kunnen de dorpsraad van Hobrede uitnodigen voor advies.

7. Toekomst Oude School

Naschrift: (toegevoegd na de vergadering)

Inmiddels lijken er hieromtrent wat positieve ontwikkelingen te ontstaan binnen onze dorpsgemeenschap.

- Er is door de SCEW op 5 januari 2025 een Nieuwjaarsborrel georganiseerd, die heel goed bezocht is en als een succes kan worden genoemd.
- Er loopt een sollicitatieprocedure voor een nieuwe uitbater, waar meerdere gegadigden zich voor hebben gemeld.
- En er is door een aantal bewoners initiatief genomen om (na een grondige schoonmaakactie) op de woensdagmorgen van 10:00 tot 12:00 uur een soort “huiskamerinrichting” (koffie-uurtje) in de middenzaal te gaan houden. Hierover volgt nog een nieuwsbrief.

8. Traject TenneT

De inloop-informatiebijeenkomsten zijn gecontinueerd. Matthieu v.d. Maarel is recent naar één van deze bijeenkomsten in Edam geweest en heeft aangeboden om dit onderwerp als zijn aandachtsgebied voor onze dorpsraad te willen blijven volgen.

9. Actielijst

Niet van toepassing

Rondvraag:

-Er zijn werkzaamheden aan de N-247 bij de afslag Middelie/Warder die een onveilige situatie geven.

-Ina vraagt of er meer bekend is over oefenvluchten voor militaire helikopters. Hierover is na het krantenbericht ten tijde van onze vorige vergadering geen nieuwe informatie. Er is discussie over de locatie van deze vluchten (strijdig met de Natura 2000 doelstellingen !!) en de te verwachten overlast.

-Op 5 januari is de nieuwjaarsborrel in de Oude School.

-Jan kondigt aan dat hij per 1 juni 2025 (na 7 jaar) definitief stopt met het voorzitterschap van de dorpsraad.

Er zal een oproep komen in 't Gouwtje om een nieuwe voorzitter te werven.
Tanja biedt aan om daarom de voorzitterstaken op papier te zetten, waaronder deelname aan het GDO en de voorzitterstaak in de dorpsraad Warder vergaderingen.