

GDO overleg 20 januari 2026

Locatie

Zorgcentrum Oosthuizen

Aanwezig

Hilda Raasing (Voorzitter)

Marga Kuperus (Schardam)

Dirk de Heer (Purmer)

Jan de Jong (Warder)

Jefta Langeveld (Warder)

Matthieu van der Maarel (Warder)

Femke Haitsma Mulier (Middelie)

Marjan Houtman (Middelie)

Hans Visser (Hobrede)

Ed Wilms (Hobrede)

Ted Landaal (Oosthuizen)

Gerrit Kuijper (Oosthuizen)

Wilma Kersbergen (Oosthuizen)

Michiel Stam (Beets)

André Worp (Beets)

Dirk Dijkshoorn (wethouder)

Joeri Kempen (gemeente)

Jacqueline v.d. Sande (gespreksleider bijeenkomst waterfront)

Hilde Donker – Warmenveen (programmamanager waterfront)

Yvonne Jonkman (gast)

Afwezig: Thimo Rietveld (kaakoperatie)

Opening

Hilda opent de vergadering om 19.31 uur.

Mededelingen

- De Burgemeester is verhinderd, 4 maart een nieuwe poging.
- Hij wil ieder jaar bij elk dorp langsgaan.
- Raadsleden kunnen aansluiten als er een onderwerp is wat hen aanspreekt.
- Robert Hulsman tijdelijke secretaris Schardam.

WATERFRONT

Jacqueline en Hilde presenteren Waterfront.

Er zijn 3 doelen voor de oude Zeevang: Wonen, Natuur, Toerisme.

Beter gebruik.

Borging cultuur / identiteit.

Waterfront beter verbinden.

Openheid van het landschap.

Waterfront loopt van IJsselmeer tot ongeveer halverwege de N247.

Programmamanager Waterfront heeft de volgende opmerkingen over de ontwikkeling van Camping de Eenhoorn door Marinaparken gemaakt. Marinaparken is gelegen in het gebied Waterfront en valt ook binnen het Waterfrontprogramma. Het Omgevingsplan is het planologisch en juridisch kader voor zowel camping de Eenhoorn als voor Marinaparken. Marinaparken mag bepaalde activiteiten uitvoeren binnen het kader van het Omgevingsplan. Er bestaat bijvoorbeeld geen verbod om jaarrond open te zijn. De regels aanscherpen en daarmee bestaande rechten (op grond van het omgevingsplan) inperken is een grondslag voor planschade.

Marinaparken heeft een initiatief ingediend bij de initiatievenloids van de gemeente. De initiatievenloids beoordeelt de wenselijkheid van een initiatief. De initiatievenloids heeft de wenselijkheid in deze zaak nog niet beoordeeld. De gemeente heeft Marinaparken verzocht om de participatie te starten voordat een oordeel gegeven kan worden over de wenselijkheid van hun plannen.

Voor de meeste toehoorders is het onduidelijk wat de meeste punten inhouden.

Er wordt voorgesteld om de punten wat uit te diepen, voordat de presentatie op 9 februari in Warder plaats vindt.

Notulen vorige bijeenkomst en actielijst

Actielijst:

Statuten: Joeri neemt contact op met de notarissen om afspraak te maken wanneer de ondertekeningen plaatsvinden.

Asfaltreparatie mag van de lijst, Beets regelt de laatste reparatie zelf 1 op 1.

KVK en UBO registratie moeten de dorpen zelf regelen.

Waterfront gaat door na het najaar.

N247 blijft staan i.v.m. nieuwe werkzaamheden.

Notulen:

Pagina 3 laadpalen, er is zonder aangeven van de Dorpsraad toch een laadpaal geplaatst.

Wordt nog behandeld.

Subsidieregeling

Middelie: als er inwoners initiatieven via de Dorpsraden lopen, zijn de dorpsraden ook verantwoordelijk voor het initiatief. Daarnaast kan een DR niet weten of er al eerder subsidie voor is aangevraagd.

Hilda: Het is van belang dat de subsidieregeling volstrekt helder is zodat de dorpsraden weten waar ze akkoord mee gaan. Dit is ook van belang in relatie tot het convenant en de statuten. Het lijkt nu te ingewikkeld en te juridisch. Het moet vooral werkbaar zijn.

Misschien moeten we er in de toekomst wel van afzien omdat het wellicht te veel rompslomp geeft. We hebben behoefte aan een heel heldere beantwoording van de vragen die er zijn.

Discussie over oude subsidie en nieuwe regeling. Sommige Dorpsraden zien af van de nieuwe regeling vanwege het gebrek aan vertrouwen. Het voorstel van de DR Warder lijkt voor de DR-en goed werkbaar, maar lijkt juridisch niet haalbaar.

Dirk Dijkshoorn vraagt nog even geduld tot maart. Hopelijk is er dan meer duidelijkheid.

Status statutenwijziging

status

Hans heeft alle dorpsraden gevraagd naar de huidige statuten. Hij heeft vier notarissen benaderd voor een offerte. Warder heeft extra wensen. Schardam heeft een nieuw statuut,

Rondje langs de dorps- en wijkraden

Beets:

- De Dorpsraad is 1 lid rijker en 1 lid armer.
- Vraag naar nulmeting resultaat. Dirk vraagt dit na.

Oosthuizen

- We zijn bezig met het ontwikkelen van een dorpsvisie met hulp van Dorpswerk Noord Holland.
- Op dinsdag 17 februari vind de jaarvergadering plaats.
- Er is weinig gestrooid rondom de medische plaatsen.

Hobrede:

Geen nieuws.

Middelie:

- Naast de inloopmiddag, 1x per veertien dagen waar een vaste kern bijeenkomt, komt er ook een inloopavond, om andere mensen te kunnen bereiken.
- Het bestuur van het kerkje is ermee gestopt.
- Er wordt alleen nog maar gebiljart in het Wapen.

Schardam:

- Alleen de camping speelt nog.

Warder:

- Rustig

Purmer:

- Vrijdag 20 februari jaarvergadering

Informatie vanuit de gemeente

Resultaat grondstoffenenquête, deze is volop ingevuld. Binnenkort meer hierover.

De vergadering wordt gesloten om 21.20 uur.