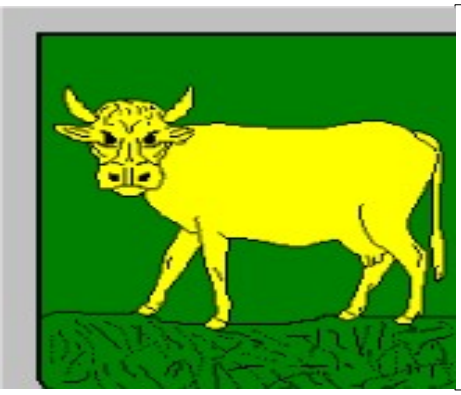


Stichting Dorpsraad Warder

Akte van oprichting d.d.-13-10-2005
K.v.K nummer 372121037

Secretariaat: Warder 101, 1473 PG Warder
E-mail: info@dorpsraadwarder.nl
Tel: 0299-406391

Notulen dorpsraad Warder 9 september 2026 in "Het Hart van Warder" Warder 128
Aanvang 20:00

Aanwezigen:
Namens de dorpsraad: Matthieu van der Maarel; Susanna Schaap; Jefta Langeveld; Andreas van Diepen; Tanja Haremaker; Jan de Jong.
Tevens aanwezig: André Middelbeek; Ida Koning; Jos van Gastel; Auke Tabak; Wim Schoenmaker; Mieke Mol-Haremaker; Onno Haremaker.
Gast/gemeenteraadslid: Matthijs Bolding (pro).
Gast: Bart Nootenbos (Liander)
Afgemeld: René Moolhuizen; Afra Hellingman.

1. Opening:
Dagvoorzitter Matthieu van der Maarel heet iedereen welkom.

Ingelast:
Voorlichting over renovatie stroomkabels, waterleiding en riool in Warder door Bart Nootenbos.

Bij de renovatie zijn drie partijen betrokken: Liander, PWN en de gemeente (riolering). De gemeente is opdrachtgever, de uitvoerder is Stam & Co. De werkzaamheden zijn in acht trajecten onderverdeeld. De voorbereiding kostte meer tijd dan verwacht. De aanbesteding en archeologisch onderzoek speelden daarbij een rol. De aanleg van stroom, water en riool gaan niet in een gelijk tempo. Dat maakt het werk gecompliceerd.

Er wordt een sleuf gegraven van een meter breed aan de kant van de N247. Waar geen ruimte is om te graven wordt er horizontaal geboord, zoals bij nr. 5 t/m 9. Voor de aanleg van laagspanningskabels naar de woningen aan de andere kant van de weg wordt er dwars onder de weg door geboord.

Het riool en de waterleiding zullen niet over de gehele lengte van het dorp vervangen worden. De stroomkabel wel. De hoofdkabel heeft middenspanning en verbindt de transformatorhuisjes. Vanaf de transformatorhuisjes loopt er laagspanning naar de huizen. Er blijft tijdens de werkzaamheden gewoon stroom op de oude kabels staan, tot de nieuwe zijn gelegd. Het omzetten kost een paar uur per adres.

De weg zal gedurende de werkzaamheden smaller zijn, maar blijft wel open voor lokaal verkeer door rijplaten in de berm te leggen. Bewoners en bedrijven zullen over het algemeen bij hun panden kunnen. Tijdig overleg met de uitvoerder zal soms nodig zijn om problemen met de toegankelijkheid te voorkomen.

Er zal onvermijdelijk in een aantal voortuinen moeten worden gegraven. Soms is dat nodig om de oude kabels te verwijderen. In principe zullen de oude kabels worden weggehaald, tenzij dat tot grote schade zou leiden. De oude waterleiding is deels van asbest. Ook deze zal worden verwijderd.

Op 10 september zal er begonnen worden met boren bij Warder 5 t/m 9. De inwoners zijn op de hoogte.
Op 5 oktober beginnen de echte werkzaamheden vanaf de spoorwegovergang.
Hier en daar zijn depotlocaties geplaatst. Deze verhuizen mee als de werkzaamheden opschuiven.

In de berm is op een aantal plekken sprake van bodemvervuiling. Graven is op deze plekken bewerkelijk, omdat de grond apart moet worden opgeslagen en teruggeplaatst.

Er wordt er een informatieavond georganiseerd (naschrift: op maandag 26 oktober in Hart van Warder, inloop 19:30, aanvang 19:45).
Ergens in de komende weken krijgen de bewoners informatie in de bus over de fasering en de globale planning tot begin 2028. Ook komt er een bouwapp met de nodige informatie.
De dorpsraad wordt gevraagd om bij signalen van onvrede aan de bel te trekken.

Het advies is om in het geval van iets bijzonders, zoals een verbouwing of een verhuizing, te overleggen met de uitvoerder. Er wordt gevraagd om dergelijke dingen zo lang mogelijk van te voren te melden. Men kan daarvoor terecht in de keet van de uitvoerder voor informatie en overleg. De uitvoerder werkt echter op meer plekken en is daarom niet altijd aanwezig.

2. Notulen:
Geen wijzigingen

3. Ingekomen stukken:
*27-5 via Ina Bouwman: concept beheerplan natura2000 gebieden in de Zeevang.
*v.a. 28-5 correspondentie tussen bestuursleden over het al dan niet gebruikmaken van de nieuwe subsidie voor lokale initiatieven.
*9-6 John van Lent van SCEW. Klacht over Liander n.a.v. niet nagekomen beloftes over het … van zonnestroom. Voorstel om te inventariseren hoeveel huishoudens hiermee te maken hebben om er een gezamenlijke klacht van te maken. De reactie van ons is dat dit een landelijk probleem is. De dorpsraad ziet voor zichzelf geen rol.
*15-6 Joeri Kempen (contactpersoon gemeente) bericht over aanpassing statuten en goedkeuring door het College.
*17-6 De gemeente bericht over nieuw beleid voor het sociaal domein: indeling in 1: sociale basis; 2: toegang/digitale portal; 3:geïndiceerd (maatwerk).
*25-6 Dorpswerk kondigt drie activiteiten aan: 24 september webinar over zorg en wonen; 1 oktober congres ZorgSaamWoon; 23 oktober dorpendag.
*v.a. 9-7 mailwisseling tussen Mathijs Bolding (commissielid) en Jefta Langeveld over motie verkeersveiligheid.
*7-8 GDO bericht over voorbereiding politiek café.
*18-8 mail van Niels Duits van info@beemstervanzelfsprekend met als onderwerp bouwkundige opnames van de NAM.
*24-8 Hans Kes van Duurzaam Edam-Volendam over bloembollenpret op 2 en 3 oktober.
*27-8 Notaris Liesbeth Verhagen over concept akte statutenwijziging.
*6-9 Rob van Gerve reageerde op het voornemen van de dorpsraad om te reageren op het concept beheerplan natura2000 terreinen in de Zeevang. Hij vroeg of de raad rekening wilde houden met de verschillende opvattingen die in het dorp leven. Onze reactie was dat we uiteindelijk geen reactie hebben geschreven, en dat we proberen politieke stellingnames te voorkomen.
*8-9 SCEW bericht ons dat ze een domeinnaam beschikbaar hebben: www.warderbeer.nl. Deze zou kunnen worden gebruikt voor een website voor heel Warder.
*9-9 GDO: verslag politiek café 2 september.

4. Verslag GDO / politiek café:
Jefta was aanwezig en doet verslag. Het ging er onder andere over hoe je als dorpsraad het contact met de gemeente en de raadsleden kunt versterken. Bij de fusie met Edam-Volendam is afgesproken dat er een *kleine kernen beleid* zou komen, maar deze afspraak is niet nagekomen. Vanuit Dorpswerk is het idee geopperd om een gebiedsregisseur aan te stellen.

De grootste partij, Volendam ‘80, was afwezig, zoals gewoonlijk, wat een pijnlijk gebrek aan betrokkenheid liet zien.

Er is inmiddels een coalitie gevormd, meldt Matthijs Bolding. Deze bestaat uit Ons Belang, V'80, VVD en CDA, en gedoogsteun van FvD (zonder wethouder).

De prioriteit van de coalitie ligt bij lange projecten, zoals de inrichting van de Purmer. Het probleem is dat lokale initiatieven al gauw te specifiek zijn.

Wim Schoenmaker: Joeri is de facto een gebiedsregisseur, maar heeft als nadeel dat hij de gemeente vertegenwoordigt, terwijl een gebiedsregisseur neutraal zou moeten zijn.
Willen we iets bereiken, dan zullen we meer initiatief moeten nemen. Het benaderen van raadsleden om onze prioriteiten naar voren te brengen lijkt de beste manier. Het GDO is ook een weg, wordt daarbij aangevuld.

5.Statuten wijziging:
Tanja: Meer dan een jaar geleden kwam de gemeente met het verzoek om de statuten van de dorpsraden aan te passen, en heeft daarvoor een notaris aan het werk gezet. Joeri kwam er onlangs achter dat de conceptstatuten niet in orde waren (De gemeente had geen richtlijnen gegeven). Er worden inmiddels nieuwe statuten geschreven. Zodra die zijn goedgekeurd door het college zijn wij aan de beurt.

6. Dorpsvisie.
Op de vormgeving na is alles klaar. Matthieu vroeg de aanwezigen om geschikte foto's van het dorp.

7. Verkeersveiligheid.
Er is contact over dit onderwerp tussen gemeenteraadslid Mathijs en Jefta.
Er werd teruggeblikt naar de enquête die de gemeente heeft gehouden. Deze ging over het plaatsen van chicanes. 72% van de bewoners had destijds voor gestemd. De gemeente heeft het vervolgens afgeblazen vanwege gebrek aan draagvlak. Daar is kritiek op. Volgens Jefta hebben de critici hun zin gekregen, hoewel ze in de minderheid waren. Sommige aanwezigen vinden dat de critici een punt hadden: In het hele dorp was plaats voor slechts vier chicanes, vanwege putten en uitritten. Bovendien zou er wellicht meer draagvlak zijn geweest als de enquête verschillende opties had geboden. En wie zijn eigenlijk de hardrijders? Behalve de bewoners van 't Tolhus, waar veel klachten over zijn, zijn het ironisch genoeg vaak de ouders die hun kinderen naar school brengen.

Aanpassing van het wegdek is een optie die door Jefta is aangedragen, maar uit de gesprekken met gemeenteambtenaren kwam dat het huidige wegdek nog niet aan vervanging toe is en dat er geen budget zou zijn. Gesprekken met ambtenaren lijken weinig zin te hebben. Via de gemeenteraad is er meer kans. We kunnen actiever zijn in het benaderen van raadsleden. Mathijs overweegt een motie. Andreas vindt het belangrijk dat er gekeken wordt waar in het dorp de grootste risico's zijn. Graag maatwerk i.p.v. one size fits all. De gevaarlijkste plekken liggen aan de rand van het dorp. Dat is weliswaar provinciegebied, maar de gemeente heeft meer toegang tot de provincie dan wij.

8. Project Waterfront.
Geen nieuws.

9. Voorbespreking overleg met verenigingen Warder.
Het gesprek gaat over een website en content redactie. De mogelijkheid van een landingspagina wordt besproken: iedere organisatie een eigen subpagina. Kwadijk heeft zo'n pagina: https://dorpsraadkwadijk.nl/.

10. Renovatie stroomkabels in Warder.
Zie boven.

11. Toelichting op concept beheerplan natura2000 gebieden in de Zeevang.
We hebben geen spreker gevonden.

12. Actielijst
*Matthieu zal de aangeleverde foto's verwerking in de dorpsvisie.
*Andreas stuurt een mail met uitnodiging naar de verschillende verenigingen in Warder.
*Jefta stuurt Mathijs een mail met een beknopte uitslag van de enquête over chicanes.

*Tanja maakt een korte uitleg waar aanvragen uit het extra subsidiepotje voor bewonersinitiatieven aan moeten voldoen.
*Onderzoeken of de website in aanmerking komt voor subsidie.
*Matthieu neem contact op met de stichting *Beemster vanzelfsprekend.*

13. Rondvraag
*Ida Koning: sommige bewoners laten hun beplanting over de weg groeien. De reactie is dat het aan de gemeente is om te handhaven. Een melding op de app buitenbeter is effectief.
*Ida Koning: ’t Tolhuus is weer in gebruik, met troep en overlast tot gevolg. De eigenaar is R. Hellingman. Het is vooral de vraag wie de huidige huurder is om de overlast mee te kunnen bespreken.
*Sjors vult aan dat er ingebroken is door een gast van ‘t Tolhuus.